

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"24" ноября 2015 г. № К-В(ГКУ)/15-890923

1	Кадастровый номер:	52:18:0060210:2790	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала:	52:18:0060210				
5	Предыдущие номера:	52:18:0060210:6, 52:18:0060210:21	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.10.2013		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: под строительство жилого дома (лот №5, лот №8), под строительство жилого дома со встроенным детским садом на 60 мест (лот №9)					
12	Площадь: 6710/±29 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 75190448.30 руб.					
14	Сведения о правах: не зарегистрировано					
15	Особые отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Регистрационный номер запроса 52-0-1-228/4001/2015-72715.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 52:18:0060210:20, 52:18:0060210:6, 52:18:0060210:21					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Старинов Александр Геннадьевич, 52-10-121-000 "ЦКР НО", 603076 г. Нижний Новгород, проспект Ленина, 11-408, т. 245-55-98, 24.09.2013 г.					

Ведущий инженер	Е. Л. Тен
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"24" ноября 2015 г. № К-В(ГКУ)/15-890923

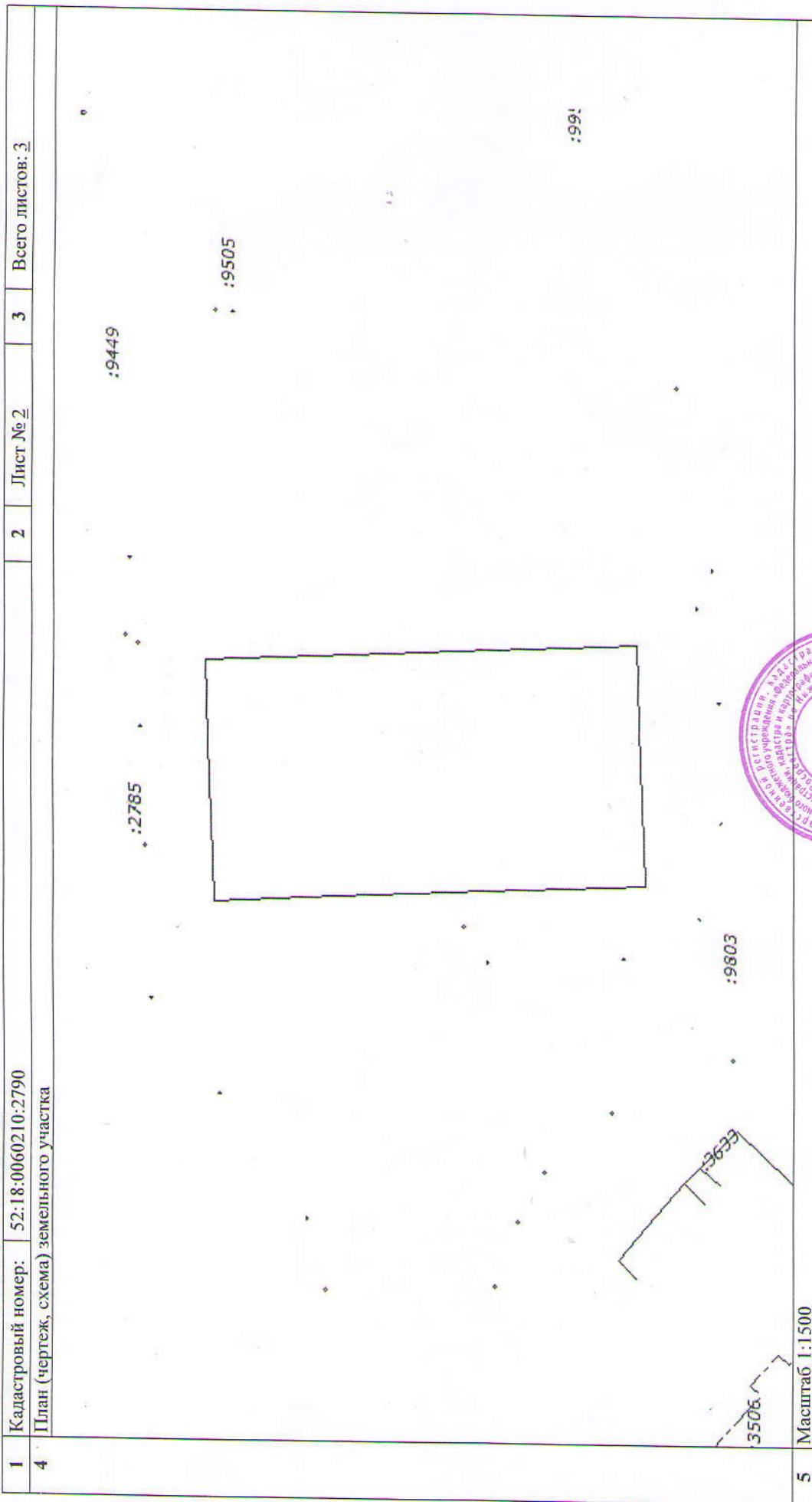
1 Кадастровый номер: 52:18:0060210:2790

4 План (чертеж, схема) земельного участка

3 Всего листов: 3

2 Лист № 2

3



5 Масштаб 1:1500

Ведущий инженер
(полное наименование должности)

Е. Л. Тен
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"24" ноября 2015 г. № К-В(ПКУ)/15-890923

1	Кадастровый номер:	52:18:0060210:2790	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	—	весь	Аренда (в том числе субаренда) Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал "		



Ведущий инженер
(полное наименование должности)

Е. Л. Тен
(инициалы, фамилия)